

Referat fra Grundejerforeningen Landagergård, Generalforsamling

Dato: 31. marts 2025 - Kl. 19:00, Cafe H.H, Helsing hallen.

Tilstede var 34 deltagere, repræsenterende 23 parceller, samt 2 fuldmagter.

1. Velkomst.

Formand Søren Larsen bød velkommen.

Valg af dirigent: Erik Bangsø.

Referent: Mads Furbo.

2. Formandens beretning.

Formandens beretning blev fremlagt og godkendt af forsamlingen.

1. Kassererens fremlæggelse af regnskab for 2024.

Der forelå ikke et regnskab at fremlægge. Regnskabet ønskes udskudt, og forsamlingen godkendte denne udskydelse til en ubestemt tid, dog senest ved generalforsamlingen i 2026.

- a. **Forslag:** Der foreslås en ændring i opkrævning af kontingent, da Nets-omkostningerne er steget til 3.000 kr. Bestyrelsen arbejder videre med dette.

2. Budget.

Da regnskabet for 2024 ikke kendes, er budgettet fastlagt ud fra 2023's budget og dækker kun den almindelige drift. Budgettet blev godkendt trods et mindre underskud, som dækkes af kassebeholdningen. **Kontingent for 2026 er dermed fastsat til kr. 1.300,-.**

- a. **Forslag fra dirigent:** Undersøge muligheden for fælles snerydning mellem grundejerforeningerne Helsing Vest og evt. Bryderupgård for en forventet besparelse.

3. Forslag fra medlemmerne.

- a. **Sankt Hans:** Lisbeth Hansen og Lisbeth Holde vil gerne stå for planlægningen af et arrangement, der tilgodeser både børn og voksne.
- b. **Nytår:** Der opfordres til at medlemmer melder sig til at lave et nytårs arrangement.
- c. **Forslag:** At afholde en børnefest/vejfest/lignende. Mange børnefamilier har små børn, og planlagte traditioner i foreningen besværliggør deltagelse i Sankt Hans og Nytår.

Det opfordres til at bruge foreningens fælles e-mail: besked@landagergaard.dk evt. Facebook til spontane indkaldelser.

Beskeden videresendes via One.com, hvor vores hjemmeside ligger. E-mailen når ud til samtlige medlemmer, der har accepteret at være på foreningens e-mail liste (i modsætning til Facebook). E-mailen kan bruges som kommunikation internt i foreningen.

4. Valg til bestyrelse.

- | | |
|--|----------|
| a. Kirsten Klarbech, valgt til bestyrelse. | For 1 år |
| b. Søren Larsen, genvalgt. | For 1 år |
| c. Rasmus Moesby, genvalgt. | For 2 år |
| d. Rasmus Holmen, genvalgt. | For 2 år |
| e. Frank Sørensen, genvalgt. | For 2 år |

5. Valg til suppleant.

- a. Mads Furbo, genvalgt.
- b. Gitte-Marie Michelsen, valgt til suppleant.

6. Valg til revisor.

- a. Bjarne Jørgensen, valgt.
- b. Lisbeth Hansen, valgt.
- c. Revisor suppleant: Max Frederiksen.

7. Eventuelt.

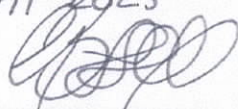
- a. Der opfordres til at sænke hastigheden i området (se evt. ordensregler).
- b. Parkering på fortove er ikke tilladt i henhold til færdselsloven.
- c. Præsentation af ny hjemmeside: www.landagergaard.dk
Den nye hjemmeside er en overflytning af alt fra den gamle til et nyt design. Den er stadig under udarbejdelse, og forslag modtages gerne pr. mail til bestyrelsesmedlem@landagergaard.dk.
Input fra medlemmerne om, at bestyrelsens medlemmer kunne overveje at lade deres adresser fremgå.
- d. Forslag om oprettelse af serviceaftale for hjertestarter.

Der mangler at blive afholdt ét hjertestarterkursus, og tilmelding fremsendes snart. Kurset skal finde sted mellem juni og september med 6-8 deltagere.

- e. Forslag til en velkomstpakke til nye beboere – der findes en sektion på hjemmesiden med denne information. Det foreslås, at kassereren har en standardformular, der sendes til nye medlemmer. Det foreslås desuden, at nye medlemmer aktivt skal fravælge at være en del af mailgruppen.
- f. Bidrag eller forslag til vedtægter eller ordensregler kan sendes til bestyrelsen.

Underskrevet af:

Dirigent: Erik Bangsø

6. april 2025


Bestyrelsesmedlemmer til stede ved generalforsamlingen:

Formand Søren Larsen

8. april Søren Larsen

Kasserer Rasmus Moesby Hansen

Rasmus M. Moesby

Frank Sørensen

Frank Sørensen 8/4-2023 14/4-25

Poul Erik Sørensen

Poul Erik Sørensen 8/4.2023