

Grundejerforeningen Landagergaard

v./ formand Søren Larsen
Egebakken 14, 3200 Helsinge.
tlf. 22588554, [mailto: formand@landagergaard.dk](mailto:formand@landagergaard.dk)

Referat af generalforsamling den 28.3.2012.

Ad 1. Leif Ogdal blev valgt til dirigent.

Ad 2. Formanden aflagde beretning, og kommenterede de aktiviteter, der har været igennem det forgangne år. Foreningens økonomi blev belyst. Desuden blev vejenes og fortovenes tilstand kommenteret, og bestyrelsen vil kontakte kommunen. Den fulde beretning kan ses på www.landagergaard.dk. Beretningen blev godkendt.

Ad 3. Kassereren kommenterede regnskabet og enkelte spørgsmål blev besvaret. Fremover vil det af regnskabet fremgå, hvor stor en andel af aktiverne, der er henholdsvis formue og akkumuleret overskud. Regnskabet blev godkendt.

Ad 4 Forslag fra medlemmerne

- a) Forslag om ekstra rottebekæmpelse i kloakken blev debatteret livligt, bl.a. berettede Michael Albrechtsen om afprøvning af den elektriske rottefælde fra Wisecon, i vores område. Konklusion: det er taget til debat, og bestyrelsen kontakter kommunen.
- b) Forslag om tilmelding til "naboer", i kampen mod tyveri, blev debatteret. Konklusion: igen her skal vi igen gøre opmærksom på, at den direkte kontakt til vore naboer i forbindelse med fravær (ferie og lign.) er den vigtigste, efter selvfølgelig at se på egne låse på døre og vinduer på huset, men også på udhuse og lignende. Der opfordres til at tilmelde sig på foreningens mailservice: formand@landagergaard.dk, for at kunne modtage advarsler m.v. pr. mail. På sigt vil der komme en mail adr. som beboerne selv skriver ind om advarsel om tyveri eller mistænkelige biler/personer der er set i vores område. I skrivende stund er der ca. 30 medlemmer der ikke er tilmeldt, og dermed ikke får advarsler og andre vigtige beskeder, bortset fra indkaldelser til generalforsamling og referat.
- c) Forslag om tilmelding til "Grundejersammenslutningen for helårsbeboere i Gribskov kommune", blev kommenteret og taget til efterretning af bestyrelsen, der vil forsøge at følge info fra Grundejersammenslutningen på kommunens hjemmeside.

Ad 5. Forslag fra Bestyrelsen

- a) Forslag om arbejdsweekend d. 28.-29. april blev fastsat, efterfølgende kan der endvidere indkaldes efter behov. Forslag til arbejder der ønskes udført, (beskæring, fældning, m.v.) modtages gerne i god tid, forslagsstillere der møder op, har den største chance for at få netop deres forslag gennemført, dette afgøres på arbejdsdagen.
- b) Forslag om udvidet Sct. Hans, blev debatteret, og resultatet blev, at det er op til bestyrelsen at stå for planlægningen.
- c) Forslag om sommerfest 2013 blev debatteret og der blev nedsat et foreløbigt festudvalg. Der gives et tilskud til festen på kr. 15.000,-.

d) Formand fremlagde budget 2013. Der blev debatteret om ekstra udgifter i forhold til sommerfest. Budget 2013 blev vedtaget med et kontingent på kr. 750,-, Budget kan ses på hjemmesiden.

Ad 6 Valg af medlemmer til bestyrelsen: Lars Nordhøj, Michael Albrechtsen og Søren Larsen blev alle genvalgt.

Ad 7. Valg af 2 suppleanter: Frank Sørensen og Mads Corsaro blev valgt.

Ad 8. Valg af 2 revisorer: Max Frederiksen og Lames Langford blev genvalgt

Ad 9. Valg af revisorsuppleant: Bente Hindenburg blev genvalgt

Ad 10. Festudvalg til sommerfest 2013: Michael Albrechtsen og Hanne Green

Ad 11. Eventuelt: Ingen bemærkninger

Nuværende bestyrelse og udvalg:

Formand	Søren Larsen
Næstformand	Michael Albrechtsen
Kasserer	Charlotte Svendsen-Tune
Sekretær	Lars Nordhøj
Alm. medlem	Kirsten Klarbech
Suppleant	Frank Sørensen
Suppleant	Mads Corsaro
Revisor	Max Frederiksen
Revisor	James Langford
Revisorsuppleant	Bente Hindenburg