

**Dagsorden til generalforsamling
i Cafeen, Helsinge Hallen, Idrætsvej, 3200 Helsinge**

Torsdag d. 27.3.2013 kl. 19.30

- 1.) Valg af dirigent
- 2) Beretning 2013
- 3) Regnskab 2013
- 4) Forslag fra bestyrelsen
 - a. Arbejdsweekend er planlagt til den 3.-4. maj 2014. Er der forslag til opgaver? Skal vi have fældet de høje træer på det grønne område og legepladsen? Er der forslag til ny beplantning på det grønne område?
Tilmeld dig arbejdsdagen og meget gerne allerede nu. For jo flere der møder op, jo mere kan der nås på de 2 arbejdsdage. Hvis du har ønsker om specielle opgaver, så kom og vær med i arbejdet. Der går tilmeldingsseddel rundt på generalforsamlingen.
 - b. Fastelavn: Bestyrelsen bakker op om arbejdet, så hvis der skal være fastelavnsarrangement i 2015, skal vi allerede nu have udpeget ansvarlige.
 - c. Budget og kontingent 2015, bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 750,-
- 5) Forslag fra medlemmer
Ingen forslag er modtaget.
- 6) Valg til bestyrelse
På valg er: Søren Larsen modtager genvalg
Lars Nordhøj modtager genvalg
Michael Albrechtsen modtager genvalg
Øvrige bestyrelsesmedlemmer:
Charlotte Svendsen-Tune ikke på valg
Kirsten Klarbech ikke på valg
- 7) Valg af suppleanter
Frank Sørensen
Mads Corsaro
- 8) Valg af revisorer
James Langford genopstiller ikke
Max Frederiksen genopstiller ikke
- 9) Valg af revisorsuppleant
Bente Hindenburg
- 10) Eventuelt.
Til orientering er det ikke længere tilladt at parkere på fortovet.

Efter generalforsamlingen er der buffet - tilmelding senest fredag den 21. marts til charlottetune@gmail.com eller på vedlagte tilmeldingsblanket.

Vedlagt: tilmeldingsblanket til buffet.
regnskab

Driftsregnskab

Kontogruppe	Konto	Debet	Kredit	Budget	
Indtægter	Kontingent		49.500,00	49.500	
	Renter, bankkonti		6.446,38		
	Renter og udbytter, depot		2.295,55	8.500	
	Diverse indtægter		0,00		
				<u>58.000</u>	
Udgifter	Græs	15.194,51			
	Legeplads, skilte	3.102,00			
	Grønt område	18.296,51	18.296,51	20.000	
	Snerydning		11.100,00	14.000	
	Sommerfest (deltagerbetaling 6350,00)		20.220,75		
	Aktivitetsudvalg		4.319,15	7.000	
	Generalforsamling og bestyrelsesmøder		9.639,00	11.000	
	Forsikringer		2.690,52	3.000	
	Diverse udgifter		2.951,41	3.000	
	Tab på værdipapirer		1.411,73		
	Kurtage og handelsrenter		0,00		
	Sum af udgifter henholdsvis indtægter sommerfest		70.629,07	58.241,93	58.000,00
	Årets overskud		-12.387,14		20.000
Resultat			58.241,93	58.241,93	

Status

Kontogruppe	Konto	Debet	Kredit
Aktiver	Kasse	112,50	
	Danske Bank 3450060011	39.971,04	
	Lån og Spar 4017276609	240.070,37	
	Danske Bank, Depot (beholdning 114.777)	116.970,78	
	Tilgodegavende kontingent	0,00	
	Debitorer	0,00	
Passiver	Kapitalkonto, primo		406.607,73
	Forudbetalt kontingent		0,00
	Kursgevinst		0,00
	Kreditorer		2.904,10
	Overskud/underskud (-)		-12.387,14
Balance	Sum af aktiver henholdsvis passiver	397.124,69	397.124,69

Kapitalkonto:	1.1.2013	31.12.2013
Formue	374279	374.279
Akkumuleret overskud	32329	19.942
I alt	406608	394221

Regnskabet afsluttet den 18/2 2014

Charlotte Svendsen-Tune

Regnskabet revideret den 6/3 2014

Max Frederiksen

James Langford

Ordensregler:

Vedr. beskæring af hæk rundt om fællesarealet.

Såfremt der er hæk ind til fællesarealet, skal højden på denne være mellem 3 og 3½ m. det påhviler den enkelte grundejer, hvis grund støder op til fællesarealet og stier at klippe denne hæk 1 gang årligt i april. Afklippede grene kan efterlades langs hækken mellem parcellen og fællesarealet – IKKE PÅ GRÆS-AREALET – og anbringes på bålpladsen **TIDLIGST 2 uger før St. Hans.**

Bestyrelsen vil i øvrigt gøre opmærksom på flg.:

- Snerydning af fortove og stier og evt. grusning og saltning er STADIG den enkeltes ansvar, selvom vi har aftale om snerydning af disse.
- Beskæring af træer, buske og hæk til samme, således der er fri passage på min. 1,5 m. i bredden og 2,5 m. i højden! Såfremt disse mål ikke overholdes, kan snerydning ikke foretages de pågældende steder!
- Fortove og stier er ikke oplagsplads til opgravet jord og lign.
- Biler parkeres fortrinsvis på egen grund, således at genboer kan komme ud og ind af egen indkørsel uden problemer.
- Parkering med på fortov er pr. 1. marts forbudt.
- "søndagsbrug" af motorredskaber foregår ml. kl. 10 – 12
- Musik og lign. spilles for lukkede døre og vinduer af hensyn til naboerne.
- Fællesarealet er ikke oplagsplads til f.eks. både, campingvogne, trailere eller lignende.
- At hundeejerne samler hundeefterladenskaber op, såfremt hunden har "tabt" noget, og ikke smider plasticposen ind i den nærmeste hæk, benyt evt. den nærmeste container.
- At bilister sænker hastigheden i vort område til 40 km/t.

Kørsel til og fra vores område:

- Det henstilles fortsat at sætte farten betydeligt ned før venstresvinget fra Elmevej ind på Egebakken og ikke "drøne" til venstre – ind over hjåjtænderne i et lille venstresving i stedet for det lovmæssigt store sving. Vær i øvrigt også ekstra opmærksom hvor Askevej munder ud på grenen af Egevej.

Parkering på fortove er pr. 1. marts forbudt – det gælder også for gæster